

Communiqué de presse

Paris, le 26 juillet 2019

**Amundi Immobilier et Crédit Agricole Assurances annoncent
l'acquisition de l'Académie à Montrouge (92)**

Amundi Immobilier, pour le compte des fonds qu'elle gère et Crédit Agricole Assurances, viennent d'acquérir en VEFA (vente en état futur d'achèvement) l'ensemble immobilier l'Académie situé à Montrouge.

Cet ensemble de bureaux de 33.000 m², développé par le promoteur AXE PROMOTION et conçu par le Cabinet d'Architecture VALODE et PISTRE est situé à Montrouge (92) et jouxte le Campus Evergreen du groupe Crédit Agricole. L'Académie disposera de 321 places de stationnement, de 2800 m² d'espaces extérieurs dont un vaste patio central arboré et aménagé, d'un auditorium de 133 à 197 places et des espaces de restauration. Ce nouvel ensemble vise les certifications effinergie+, Breeam Excellent et HQE Excellent.

A compter de sa livraison prévue fin juin 2021, le bâtiment sera entièrement occupé par CACEIS. Amundi Immobilier a été nommé gérant de la structure et assurera l'*Asset Management* de cet ensemble immobilier.



Dans le cadre de cette opération, Amundi Immobilier et Crédit Agricole Assurances étaient conseillés par l'Etude Oudot, DS Avocats et ESSOR pour l'acquisition, et par GIDE et White and Case pour les aspects corporate.

A propos d'Amundi Immobilier

Amundi Immobilier est la société de gestion du groupe Amundi spécialisée dans le développement, la structuration et la gestion de fonds immobiliers destinés aux investisseurs particuliers, aux banques privées et leurs distributeurs, aux institutionnels, aux grandes entreprises et professionnels de l'immobilier. Numéro 1 en France en collecte et en capitalisation sur les SCPI et OPCI grand public (IEIF – Fév. 2019), elle gère un encours de 31 milliards d'euros*.

* données Amundi Immobilier au 31 décembre 2018

Pour plus d'informations : www.amundi-immobilier.com

A propos d'Amundi

Amundi est le premier asset manager européen en termes d'actifs sous gestion, et se classe dans le top 10 mondial¹. Le Groupe gère 1 476 milliards² d'euros et compte six plateformes de gestion principales³. Amundi offre à ses clients d'Europe, d'Asie-Pacifique, du Moyen-Orient et des Amériques une large gamme d'expertises et de solutions d'investissement en gestion active, passive et en actifs réels et alternatifs. Les clients d'Amundi ont également accès à une offre complète d'outils et de services. Ayant son siège social à Paris, Amundi est cotée en Bourse depuis novembre 2015.

Grâce à ses capacités de recherche uniques et au talent de près de 4 500 collaborateurs et experts des marchés, basés dans 37 pays, Amundi fournit aux particuliers, aux clientèles institutionnelles et corporate des solutions d'épargne et d'investissement innovantes pour répondre à leurs besoins, objectifs de rendement et profils de risque spécifiques.

Amundi. La confiance, ça se mérite.

Rendez-vous sur www.amundi.com pour plus d'informations ou pour trouver l'équipe Amundi proche de vous.



A propos de Crédit Agricole Assurances

Crédit Agricole Assurances, premier assureur en France, rassemble les filiales assurances du Crédit Agricole. Le groupe propose une gamme de produits et services en épargne, retraite, santé, prévoyance et assurance des biens. Ils sont distribués par les banques du groupe Crédit Agricole en France et dans 9 pays dans le monde, par des conseillers en gestion patrimoniale et des agents généraux. Les compagnies de Crédit Agricole Assurances s'adressent aux particuliers, professionnels, agriculteurs et entreprises. Crédit Agricole Assurances compte 4 600 collaborateurs. Son chiffre d'affaires à fin 2018 s'élève à 33,5 milliards d'euros (normes IFRS). www.ca-assurances.com

Contacts Presse

Crédit Agricole Assurances

Françoise Bololanik + 33 (0)1 57 72 46 83 / 06 25 13 73 98

Géraldine Duprey + 33 (0)1 57 72 58 80 / 07 71 44 35 26

service.presse@ca-assurances.fr

Amundi

Alexandre Barat

Tel : +33 1 76 32 43 25

alexandre.barat@amundi.com

¹ Source : IPE « Top 400 asset managers » publié en juin 2019 sur la base des encours sous gestion à décembre 2018

² Données Amundi au 31/03/2019

³ Plateformes de gestion : Boston, Dublin, Londres, Milan, Paris et Tokyo