

Montrouge, le 18 mars 2021

Communiqué de presse

SODICA Corporate Finance accompagne ARTEA dans son émission obligataire de 15,6 M€.

Le 16 mars, ARTEA a finalisé avec succès une émission d'obligations de 15,6 M€. Ces obligations portent intérêt au taux annuel de 5 % et seront remboursées le 16 mars 2026.

ARTEA a été conseillée par SODICA Corporate Finance. Octo Finances est intervenu en tant qu'arrangeur et agent placeur.

Le produit de l'émission va notamment permettre à ARTEA de poursuivre le développement de son patrimoine immobilier eco-performant.

ARTEA est un acteur engagé de l'immobilier, des énergies renouvelables et des services.

Le Groupe conçoit, réalise et développe des concepts immobiliers innovants dits de 3^{ème} génération en intégrant des services et en développant son concept « Hospitality at Work & Hospitality to Live ». Depuis 20 ans, grâce à son écosystème, ARTEA propose des immeubles green produisant leurs propres énergies et une gamme de services à valeur ajoutée notamment au sein de ses ARTEPARC où l'on retrouve en plus des bureaux, du coworking, des crèches, restaurants, salle de sport...

Le groupe ARTEA est coté sur le marché réglementé d'Euronext Paris (code ISIN FR0012185536).

Intervenants :

SODICA Corporate Finance (Thierry Bex, Pascal Renault, Johann Navarro)
Octo Finances (Talabor Szabo, Nicolas Déhais, Benjamin Blanquart, Guillaume Jean)
CMS Bureau Francis Lefebvre (Marc-Etienne Sébire, Florie Poisson)
CACEIS (Florent Félix, Carine Alexandre)
QIVALIO / ETHIFINANCE (Marc Pierron / Anne Chanon)

A propos de SODICA Corporate Finance

SODICA Corporate Finance est la solution Conseil du groupe Crédit Agricole en fusions-acquisitions, ingénierie financière et boursière des PME et ETI.

SODICA Corporate Finance accompagne, dans leurs projets, les entreprises et les dirigeants actionnaires dans tous les secteurs d'activités. SODICA Corporate Finance conseille les PME et ETI sur leurs opérations de haut de bilan tant en France qu'à l'international, grâce à son propre réseau de partenaires.

Les équipes de SODICA Corporate Finance sont situées en région et à Paris, garantissant ainsi la proximité de l'expertise et la connaissance des territoires.

SODICA Corporate Finance a développé des expertises sectorielles renforcées, avec des équipes spécialisées dans plusieurs grandes filières : vins et spiritueux, agroalimentaire, immobilier, aéronautique, santé, luxe, et hôtellerie-tourisme.

SODICA Corporate Finance intervient notamment en appui d'expertise en Corporate Finance des réseaux bancaires et des entités du groupe Crédit Agricole, au service de leurs clients.

SODICA ECM est le département dédié aux opérations boursières de taille moyenne : introductions en bourse, augmentations de capital, émissions obligataires, offres publiques. SODICA est le listing sponsor sur Euronext Growth du groupe Crédit Agricole.

Carte Loi Hoguet n° 7501 2016 000 007 875 délivrée par la CCI Paris-Ile de France le 24/05/2016
www.ca-sodica.com

Contact presse : Marie-Catherine Cornic – marie.catherine.cornic@ca-sodica.com – Tél 0143234369