

So’Pablo : inauguration de 76 logement neufs à Cergy (95)

Emmanuel Rolland, Directeur de la Promotion de Crédit Agricole Immobilier inaugure le 22 septembre 2016 la résidence So’Pablo à Cergy (95), en présence de Jean-Paul Jeandon, Maire de Cergy et Dominique Lefebvre, Député du Val d’Oise et Président de la Communauté d’Agglomération de Cergy-Pontoise. So’Pablo a commencé à accueillir ses premiers habitants depuis juin 2016.

Au croisement de la rue du Désert aux Nuages et du boulevard de l’Evasion se dresse une nouvelle résidence, composée de trois bâtiments : So’Pablo. Inspirée de l’art cubiste de Pablo Picasso, So’ Pablo est signée de l’architecte Olivier Jochyms, du cabinet Palissad Architecture : « *Véritable jeu entre les vides et les pleins, les lignes régulières et les décrochages, les bâtiments font la part belle à la lumière. Le traitement texturé des façades de So’Pablo évoque les toiles de maîtres* ». Au cœur d’un vaste jardin, la résidence, alliant art et modernité, s’insère harmonieusement dans un quartier résolument urbain et en pleine expansion, à proximité de la gare de Cergy et du parc régional du Vexin français.

La résidence So’Pablo offre 76 logements déclinés du 2 au 5 pièces, dont 16 logements évolutifs. Crédit Agricole Immobilier, poursuit ainsi l’intégration, au sein de ses programmes de logements neufs d’Homdyssée, son concept innovant d’appartements personnalisables et évolutifs qui s’adaptent aux modes et cycles de vie de ses occupants. Les logements évolutifs de Crédit Agricole Immobilier se reconfigurent facilement au fil des changements de vie, avec des travaux et un budget maîtrisés, grâce à des aménagements astucieux prévus dès le départ.

Avec des prestations et des prix permettant l’accession à la propriété pour tous, et notamment aux jeunes, tous les logements ont aujourd’hui trouvé preneur avec des acquéreurs provenant principalement du Val d’Oise. Crédit Agricole Immobilier, pôle d’expertise du groupe Crédit Agricole en matière d’immobilier, réaffirme ainsi en Ile-de-France son implication sur les territoires pour proposer aux habitants les solutions de logement adaptées à leurs besoins.

Chiffres clés :

4 601 m² de logements – 76 appartements – 110 parkings

24 mois de travaux – Montant global des travaux : 7.097.000€ HT – 13 entreprises engagées

Photos disponibles sur simple demande

Contact Presse:

Catherine Pouliquen - ☎ + 33 (0)1 57 72 36 12 - catherine.pouliquen@ca-immobilier.fr

À propos de Crédit Agricole Immobilier

Crédit Agricole Immobilier est l’expert immobilier multimétier du groupe Crédit Agricole, qui allie expérience du marché, intelligence des usages et prise en considération de l’humain. Crédit Agricole Immobilier conseille ses clients pour créer avec eux de la valeur tout au long de leurs projets immobiliers. Il mobilise toutes ses expertises au service des particuliers – promotion résidentielle, administration des biens, animation de la tête de réseau Square Habitat –, des entreprises – conseil et gestion d’actifs, immobilier d’exploitation, promotion tertiaire, property management –, mais aussi des collectivités – promotion, aménagement urbain. Crédit Agricole Immobilier démontre depuis plus de 25 ans sa capacité à aménager, construire, commercialiser puis gérer des ensembles immobiliers en zone urbaine. Acteur du parcours résidentiel, il accompagne ses clients particuliers à chaque étape, qu’ils soient accédants à la propriété, locataires ou investisseurs. Son activité de Promotion / Résidentiel est organisée en directions régionales, au plus près des territoires : Bretagne/Pays de Loire, Ile-de-France, Rhône-Alpes, Aquitaine, Midi-Pyrénées/Languedoc et Provence-Alpes-Côte d’Azur. Elle représente près de 3 400 logements en production, 1220 logements livrés et près de 1400 logements vendus en 2015.

Pour en savoir plus sur Crédit Agricole Immobilier : www.ca-immobilier-corporate.fr

Pour découvrir l’offre en logements de Crédit Agricole Immobilier : <http://www.ca-immobilier.fr/>