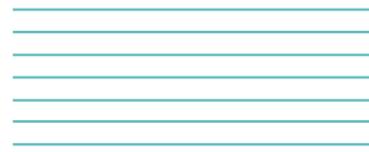


# COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Montrouge, le 17 février 2026



## LE CONSEIL DE LA PROTECTION SOCIALE DES TRAVAILLEURS INDEPENDANTS (CPSTI) CONFIE A CRÉDIT AGRICOLE IMMOBILIER LA GESTION DE SES ACTIFS RÉSIDENTIELS À PARIS

Crédit Agricole Immobilier, leader du Property Management en France, a remporté la gestion locative, technique et comptable du patrimoine immobilier résidentiel du conseil de la protection sociale des travailleurs indépendants (CPSTI). Ce mandat représente plus de 1 000 logements et 78 boutiques répartis sur 35 immeubles situés à Paris intra-muros.

### **Reconduction du mandat de gestion des immeubles tertiaires situés à Paris et en Ile-de-France**

Ce mandat vient s'ajouter aux actifs tertiaires du CPSTI, déjà gérés par Crédit Agricole Immobilier depuis 2019. Le portefeuille composé majoritairement de bureaux comprend 14 immeubles à Paris et 2 immeubles en Ile-de-France.

Désormais, les équipes de Property Management gèrent l'intégralité du patrimoine immobilier du CPSTI représentant environ 182 000 m<sup>2</sup>, ce qui illustre la capacité de Crédit Agricole Immobilier à accompagner les investisseurs institutionnels dans la gestion globale de leurs actifs immobiliers : résidentiels et tertiaires à Paris et partout en France.

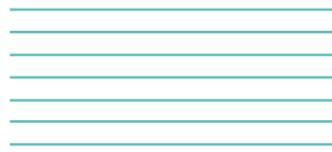
L'élargissement du partenariat avec le CPSTI contribue à consolider le leadership de Crédit Agricole Immobilier dans le Property Management. Ce sont 11 000 actifs tertiaires et 20 000 logements gérés pour le compte d'institutionnels et d'entreprises dans toute la France.

*« Le renouvellement et l'élargissement du partenariat avec le CPSTI illustrent notre volonté d'accompagner nos partenaires sur toutes les classes d'actifs à chaque étape de leur cycle de vie. Ce contrat témoigne de l'excellence de notre expertise et notre capacité à proposer des solutions en phase avec les attentes de nos clients tels qu'un service de relation locataire 100% internalisé assurant une gestion optimale et efficace des actifs », déclare Pierre DOREL, Directeur du Property Management de Crédit Agricole Immobilier.*

*« Nous nous réjouissons de confier à Crédit Agricole Immobilier la gestion de nos actifs résidentiels en plus des tertiaires. La collaboration réussie sur le patrimoine tertiaire nous rend confiant quant à la réussite de ce partenariat », ajoute Didier MALRIC, Directeur du CPSTI.*



IMMOBILIER



#### À PROPOS DE CRÉDIT AGRICOLE IMMOBILIER

Filiale du groupe Crédit Agricole, Crédit Agricole Immobilier est un acteur global de l'immobilier qui accompagne les particuliers, les entreprises et les collectivités dans la réalisation de tous leurs projets immobiliers.

Bénéficiant d'un solide ancrage territorial, Crédit Agricole Immobilier s'appuie sur trois métiers : les services immobiliers aux particuliers (transaction, location, gestion locative, syndic de copropriété, rénovation), la promotion immobilière et le property management, activité dont Crédit Agricole Immobilier est leader en France.

Près de 1 700 collaborateurs contribuent à l'émergence d'un immobilier responsable, créateur de valeur et accélérateur d'inclusivité. Fortement engagé en faveur de la biodiversité et de la diminution de l'empreinte carbone de ses activités, Crédit Agricole Immobilier est certifié NF Habitat HQE, membre de l'association et administrateur du Conseil international biodiversité & immobilier (CIBI), adhérent du Booster des Energies renouvelables et de récupération du bâtiment (ENR&R) et soutient l'association pour le développement du Bâtiment Bas Carbone (BBCA).

Pour en savoir plus : [www.ca-immobilier.fr/nous-connaître](http://www.ca-immobilier.fr/nous-connaître)

#### CONTACTS PRESSE :

- [presse@ca-immobilier.fr](mailto:presse@ca-immobilier.fr)
- Agence Maarc :  
Salma Belabes - 06 16 83 33 20 – [salma.belabes@maarc.fr](mailto:salma.belabes@maarc.fr)  
Clémence Trouvé – 06 18 77 40 70 – [clemence.trouve@maarc.fr](mailto:clemence.trouve@maarc.fr)