

Communiqué de presse

Paris, le 15 février 2019

Amundi Immobilier annonce l'acquisition de l'hôtel "INK, MGallery by Sofitel" au cœur d'Amsterdam

Amundi Immobilier, dans le cadre de la gestion active de son OPCI Opcimmo, a acquis en décembre 2018, l'hôtel "INK", situé au centre d'Amsterdam. Principal est le cédant. Il avait acheté l'hôtel « INK MGallery by Sofitel » en 2012 dans le cadre d'une transaction de cession-bail avec Accor.

Cet hôtel 4 étoiles, au style architectural typiquement néerlandais, compte 149 chambres, un bar et un restaurant. Il a été entièrement rénové par Principal en 2015.

Depuis sa rénovation, l'hôtel a remporté plusieurs prix de design, notamment "Luxury Boutique Hotel 2017" et "Luxury Design Boutique Hotel 2017".

L'hôtel est loué à Accor Hospitality Nederland B.V. sur la base d'un bail de 20 ans.



Dans le cadre de cette opération, Amundi Immobilier était conseillé par L'Etoile Properties, HVS, Greenberg Traurig et Royal Haskoning. Le vendeur était conseillé par BNP Paribas Real Estate et DLA Piper.

A propos d'Amundi Immobilier

Amundi Immobilier est la société de gestion du groupe Amundi spécialisée dans le développement, la structuration et la gestion de fonds immobiliers destinés aux investisseurs particuliers, aux banques privées et leurs distributeurs, aux institutionnels, aux grandes entreprises et professionnels de l'immobilier. Numéro 1 en France en collecte et en capitalisation sur les SCPI et OPCI grand public (IEIF - décembre 2018), elle gère un encours de 31 milliards d'euros*.

* données Amundi Immobilier au 31 décembre

Pour plus d'informations : www.amundi-immobilier.com/

A propos d'Amundi

Amundi est le premier asset manager européen en termes d'actifs sous gestion, et se classe dans le top 10 mondial¹. Le Groupe gère 1 425 milliards² d'euros et compte six plateformes de gestion principales³. Amundi offre à ses clients d'Europe, d'Asie-Pacifique, du Moyen-Orient et des Amériques une large gamme d'expertises et de solutions d'investissement en gestion active, passive et en actifs réels et alternatifs. Les clients d'Amundi ont également accès à une offre complète d'outils et de services. Ayant son siège social à Paris, Amundi est cotée en Bourse depuis novembre 2015.

Grâce à ses capacités de recherche uniques et au talent de près de 4 500 collaborateurs et experts des marchés, basés dans 37 pays, Amundi fournit aux particuliers, aux clientèles institutionnelles et corporate des solutions d'épargne et d'investissement innovantes pour répondre à leurs besoins, objectifs de rendement et profils de risque spécifiques.

Amundi. La confiance, ça se mérite.

Rendez-vous sur www.amundi.com pour plus d'informations ou pour trouver l'équipe Amundi proche de vous.

Suivez-nous sur



Contact presse

Amundi

Alexandre Barat
Alexandre.barat@amundi.com
T : +33 1 76 32 43 25

¹ Source : IPE « Top 400 asset managers » publié en juin 2018 sur la base des encours sous gestion à décembre 2017

² Données Amundi au 31/12/2018

³ Plateformes de gestion : Boston, Dublin, Londres, Milan, Paris et Tokyo